

Cesar **Peghini**

COORDENAÇÃO

Renee do Ó **Souza**



# Direito Civil

2ª EDIÇÃO REVISTA, ATUALIZADA  
E REFORMULADA



- O autor deste livro e a editora empenharam seus melhores esforços para assegurar que as informações e os procedimentos apresentados no texto estejam em acordo com os padrões aceitos à época da publicação, e todos os dados foram atualizados pelo autor até a data de fechamento do livro. Entretanto, tendo em conta a evolução das ciências, as atualizações legislativas, as mudanças regulamentares governamentais e o constante fluxo de novas informações sobre os temas que constam do livro, recomendamos enfaticamente que os leitores consultem sempre outras fontes fidedignas, de modo a se certificarem de que as informações contidas no texto estão corretas e de que não houve alterações nas recomendações ou na legislação regulamentadora.
- Fechamento desta edição: 04.05.2022
- O autor e a editora se empenharam para citar adequadamente e dar o devido crédito a todos os detentores de direitos autorais de qualquer material utilizado neste livro, dispondo-se a possíveis acertos posteriores caso, inadvertida e involuntariamente, a identificação de algum deles tenha sido omitida.
- **Atendimento ao cliente: (11) 5080-0751 | faleconosco@grupogen.com.br**
- Direitos exclusivos para a língua portuguesa  
 Copyright © 2022 by  
**Editora Forense Ltda.**  
 Uma editora integrante do GEN | Grupo Editorial Nacional  
 Travessa do Ouvidor, 11 – Térreo e 6º andar  
 Rio de Janeiro – RJ – 20040-040  
 www.grupogen.com.br
- Reservados todos os direitos. É proibida a duplicação ou reprodução deste volume, no todo ou em parte, em quaisquer formas ou por quaisquer meios (eletrônico, mecânico, gravação, fotocópia, distribuição pela Internet ou outros), sem permissão, por escrito, da Editora Forense Ltda.
- Esta obra passou a ser publicada pela Editora Método | Grupo GEN a partir da 2ª edição.
- Esta obra, anteriormente designada “Resumo de Direito Civil”, passou a ser intitulada “Direito Civil” a partir da 2ª edição.
- Capa: Bruno Sales Zorzetto
- **CIP – BRASIL. CATALOGAÇÃO NA PUBLICAÇÃO.  
 SINDICATO NACIONAL DOS EDITORES DE LIVROS, RJ.**

---

P423d  
 2. ed.

Peghini, Cesar  
 Direito civil / Cesar Peghini; coordenação Renee do Ó Souza. – 2. ed., rev., atual. e reform. –  
 Rio de Janeiro: Método, 2022.  
 312 p.; 21 cm. (Método essencial)

Inclui bibliografia  
 ISBN 978-65-5964-470-4

1. Direito civil – Brasil. I. Souza, Renee do Ó. II. Título. III. Série.

22-77389

CDU: 347(81)

---

Meri Gleice Rodrigues de Souza – Bibliotecária – CRB-7/6439

# Sumário

---

## Capítulo 1

---

Considerações gerais – Lei de Introdução às Normas do Direito Brasileiro .....	1
1.1 Da classificação das normas.....	2
1.2 Fontes do direito .....	3
1.3 A lei e sua vigência no tempo .....	4
1.4 A lei e a segurança e estabilidade social .....	5
1.5 A lei no tempo.....	5
1.6 Interpretação das leis e as antinomias .....	7
1.7 A lacuna e o sistema de complementação (analogia aos costumes, aos princípios gerais de direito).....	8

---

## Capítulo 2

---

Visão geral do Código Civil de 2002.....	11
2.1 Os princípios norteadores: eticidade, socialidade e operabilidade .....	12
2.2 Da pessoa natural .....	13
2.2.1 Conceitos iniciais de personalidade e capacidade.....	13
2.3 Teoria das capacidades .....	15
2.4 Rol dos incapazes.....	16
2.5 Suprimento da incapacidade .....	17
2.6 Formas de aquisição da capacidade plena .....	18
2.6.1 Formas de emancipação .....	18
2.7 Dos direitos da personalidade (arts. 11 a 21) .....	19
2.8 Da morte da pessoa natural.....	22
2.8.1 Morte real .....	23
2.8.2 Morte presumida.....	24
2.9 Comoriência .....	27

2.10 Das pessoas jurídicas .....	27
2.10.1 Classificações quanto às pessoas jurídicas .....	28
2.10.2 Das pessoas jurídicas de direito privado (art. 44 do CC) .....	29
2.10.3 Desconsideração da personalidade jurídica .....	32
2.11 Domicílio (arts. 70 a 78 do CC) .....	34
2.12 Dos bens .....	35

---

### Capítulo 3

---

Dos fatos, atos e negócios jurídicos.....	43
3.1 Fato jurídico em sentido estrito (natural) e ato humano ....	44
3.2 Principais classificações do negócio jurídico .....	46
3.3 Da existência, validade e eficácia do ato e do negócio jurídico .....	47
3.4 Dos defeitos do negócio jurídico.....	50
3.4.1 Vícios do consentimento .....	50
3.4.1.1 Erro ou Ignorância (art. 138 do CC).....	51
3.4.1.2 Dolo civil (art. 145 do CC) .....	52
3.4.1.3 Coação (art. 151 do CC).....	54
3.4.1.4 Estado de perigo (art. 156 do CC).....	55
3.4.1.5 Lesão (art. 157 do CC) .....	55
3.4.2 Vícios sociais .....	56
3.4.2.1 Simulação (art. 167 do CC).....	56
3.4.2.2 Fraude contra credores (art. 158 do CC).....	59
3.5 Teoria das nulidades .....	60
3.5.1 Nulidade absoluta .....	60
3.5.2 Nulidade relativa.....	62
3.6 Prescrição e decadência .....	64
3.6.1 Distinções entre prescrição e decadência .....	65
3.6.2 Prescrição: impedimento, suspensão e interrupção.....	66

---

### Capítulo 4

---

Teoria geral das obrigações .....	69
4.1 Noções introdutórias – Princípios constitucionais aplicados ao direito civil.....	69
4.2 Elementos da obrigação .....	71

4.3	Classificação das obrigações .....	73
4.3.1	Classificação quanto ao conteúdo do objeto obrigacional .....	73
4.3.2	Classificação das obrigações complexas pela multiplicidade de sujeitos.....	77
4.3.3	Classificação da divisibilidade (ou indivisibilidade) do objeto obrigacional .....	78
4.3.4	Classificação quanto ao local de cumprimento .....	79
4.3.5	Classificação quanto ao momento do cumprimento....	79
4.4	Do pagamento ou adimplemento das obrigações .....	80
4.5	Pagamento indireto ou formas indiretas de extinção da obrigação .....	85
4.6	Da transferência ou transmissão das obrigações .....	88
4.6.1	Cessão de crédito (arts. 286 a 298 do CC).....	89
4.6.2	Cessão de débito ou assunção de dívida (arts. 299 a 303 do CC).....	89
4.7	Inadimplemento obrigacional.....	90
4.8	Da cessão de contrato .....	90
4.9	Do inadimplemento parcial (mora) e do inadimplemento total (impossibilidade de realização obrigacional) .....	90

---

## **Capítulo 5**

---

Teoria geral dos contratos.....	99	
5.1	Princípios contratuais.....	102
5.2	Formação dos contratos.....	105
5.3	Revisão judicial dos contratos.....	111
5.3.1	Revisão contratual por fato superveniente no Código Civil de 2002 (arts. 317 e 478 do CC) .....	112
5.4	Vícios redibitórios .....	113
5.5	Extinção dos contratos .....	115
5.6	Contratos em espécie .....	117
5.6.1	Compra e venda.....	117
5.6.2	Troca ou permuta .....	118
5.6.3	Estimatório.....	118
5.6.4	Doação.....	119
5.6.5	Locação de coisas.....	120
5.6.6	Empréstimo.....	121

5.6.7	Comodato .....	121
5.6.8	Mútuo .....	122
5.6.9	Prestação de serviços.....	123
5.6.10	Empreitada.....	124
5.6.11	Depósito.....	124
5.6.12	Mandato .....	126
5.6.13	Comissão .....	127
5.6.14	Agência e distribuição .....	128
5.6.15	Corretagem .....	129
5.6.16	Transporte.....	130
5.6.17	Seguro .....	131
5.6.18	Constituição de renda .....	133
5.6.19	Jogo e aposta .....	134
5.6.20	Fiança.....	135
5.6.21	Transação .....	137
5.6.22	Compromisso e arbitragem.....	137

## **Capítulo 6**

Direito das coisas.....	141
6.1 Da posse .....	144
6.1.1 Principais classificações quanto à posse.....	147
6.1.2 Da indenização e retenção das benfeitorias .....	149
6.1.3 Responsabilidades.....	149
6.1.4 Direito de usucapir.....	150
6.1.5 Interditos possessórios .....	151
6.1.6 Possibilidades de ingresso de outras ações possessó- rias .....	151
6.2 Da propriedade .....	152
6.2.1 Visão constitucional e função social da propriedade... 152	
6.2.2 O conceito e as características da propriedade .....	153
6.2.3 Direito de vizinhança.....	161
6.2.4 Condomínio (arts. 1.314 a 1.358 do CC) .....	162
6.3 Direitos reais sobre coisas alheias.....	163
6.3.1 Constituição do direito de superfície (elementos for- mais, subjetivos e objetivos) .....	164
6.3.1.1 Características e elementos do direito de superfície.... 166	
6.3.1.2 Transferência do direito de superfície.....	169

6.3.2	Servidão.....	170
6.3.2.1	Elementos formais, subjetivos e objetivos.....	170
6.3.2.2	Passagem forçada e servidão de passagem .....	172
6.3.2.3	Classificação das servidões .....	173
6.3.2.4	Exercício e característica da servidão .....	174
6.3.2.5	Hipóteses de extinção (arts. 1.387 a 1.389 do CC)....	174
6.3.3	Usufruto .....	175
6.3.3.1	Elementos formais, subjetivos e objetivos.....	176
6.3.3.2	Duração do usufruto e transferência .....	178
6.3.3.3	Direitos do usufrutuário (art. 1.394 do CC).....	179
6.3.3.4	Deveres do usufrutuário (art. 1.403 do CC).....	179
6.3.3.5	Extinção do usufruto (art. 1.410 do CC) .....	180
6.3.4	Uso.....	180
6.3.5	Habitação.....	181
6.3.6	Laje .....	181
6.3.6.1	Dos direitos e deveres.....	182
6.3.6.2	Das questões construtivas .....	182
6.3.6.3	Do direito de preferência.....	183
6.3.6.4	Da extinção do direito de laje.....	184
6.4	Direitos reais de garantia .....	184
6.4.1	Penhor.....	186
6.4.1.1	Das espécies de penhor especiais (arts. 1.442 a 1.472 do CC).....	187
6.4.2	Hipoteca.....	188
6.4.3	Anticrese .....	191
6.4.4	Direito real de aquisição.....	192

## **Capítulo 7**

Responsabilidade civil.....	193	
7.1	Elementos ou pressupostos da responsabilidade civil.....	194
7.1.1	Ação ou omissão .....	194
7.1.2	Culpa .....	195
7.1.3	Dolo.....	196
7.1.4	Nexo de causalidade.....	197
7.1.5	Dano e suas espécies de dano .....	198
7.2	Hipóteses específicas de responsabilidade civil .....	200

## Capítulo 8

Das entidades familiares.....	203
8.1 Princípios do novo direito de família brasileiro .....	203
8.2 Casamento.....	207
8.2.1 Capacidade matrimonial .....	208
8.2.2 Impedimentos matrimoniais (art. 1.521 do CC).....	209
8.2.3 Causas suspensivas do casamento (art. 1.523 do CC)...	210
8.2.4 Processo de habilitação e da celebração do casamen- to (art. 1.525 do CC).....	211
8.2.5 Publicação dos proclamas do casamento (art. 1.527 do CC) .....	212
8.2.6 Celebração do casamento (art. 1.533 do CC) .....	212
8.2.7 Modalidades especiais de casamento quanto à cele- bração .....	213
8.2.8 Invalididade do casamento.....	215
8.2.9 Casamento nulo (art. 1.548 do CC).....	215
8.2.10 Casamento anulável (art. 1.550 do CC).....	216
8.2.11 Efeitos pessoais e deveres do casamento (arts. 1.565 a 1.570 do CC) .....	216
8.2.12 Regime de bens.....	217
8.2.13 Alteração do regime de bens – Princípio da mutabili- dade motivada ou justificada do regime de bens (art. 1.639, § 2º, do CC/2002) .....	223
8.3 Dissolução da sociedade conjugal.....	224
8.3.1 Separação extrajudicial consensual.....	224
8.3.2 Separação judicial (art. 1.574 do CC).....	224
8.3.3 Divórcio .....	225
8.3.4 Efeitos quanto à dissolução da sociedade conjugal.....	225
8.3.5 Responsabilidade civil e dissolução da sociedade conjugal .....	227
8.4 União estável .....	228
8.5 Alimentos.....	229
8.6 Relações de parentesco.....	231
8.6.1 Relações de parentesco: conceito, modalidades de pa- rentesco e regras gerais (arts. 1.591 a 1.595 do CC) .....	231
8.6.2 Regras de contagem de parentesco consanguíneo (arts. 1.591, 1.592 e 1.594 do CC).....	234



---

## Capítulo 9

---

Direito das sucessões .....	237
9.1 Conceitos basilares .....	237
9.1.1 Modalidades de sucessão.....	238
9.1.2 Da transmissão da herança .....	239
9.1.3 Da vocação hereditária .....	240
9.1.3.1 Daqueles que herdam por sucessão legítima .....	240
9.1.3.2 Daqueles que herdam pela sucessão testamentária..	241
9.1.3.3 Daqueles que não poderão ser herdeiros ou legatários (art. 1.801 do CC).....	243
9.1.4 Da delação sucessória (aceitação ou renúncia da herança).....	245
9.1.4.1 Aceitação ou adição da herança.....	245
9.1.4.2 Renúncia da herança.....	246
9.1.5 Dos excluídos da sucessão: da indignidade e da deserdação .....	246
9.1.5.1 Motivos ou causas para exclusão.....	248
9.1.5.2 Da reabilitação do indigno (art. 1.818 do CC).....	251
9.1.6 Herdeiro aparente ou putativo e da validade de seus atos.....	253
9.1.7 Da herança jacente e da herança vacante .....	254
9.1.7.1 Da herança jacente (arts. 1.819 a 1.823 do CC).....	254
9.1.7.2 Herança vacante .....	254
9.2 Da sucessão legítima .....	254
9.2.1 Regra geral para verificação da concorrência do cônjuge e companheiro sobrevivente na sucessão legítima...	254
9.2.2 Questão preliminar: requisitos necessários para que o cônjuge seja herdeiro (art. 1.830 do CC).....	257
9.2.3 Concorrência sucessória com os descendentes do morto (art. 1.829, I, do CC) .....	257
9.2.3.1 Regimes em que o cônjuge não concorrerá com os descendentes .....	259
9.2.3.2 Regimes em que o cônjuge concorrerá com os descendentes.....	260
9.2.4 Do quinhão do cônjuge que concorre com os descendentes .....	261
9.2.5 Da sucessão legítima na linha reta ascendente .....	262

9.2.6	Da concorrência sucessória do cônjuge sobrevivente com os ascendentes do morto (art. 1.829, II, do CC e art. 1.837 do CC).....	263
9.2.7	Da sucessão dos colaterais (art. 1.829, IV, do CC e arts. 1.839 a 1.843 do CC).....	265
9.3	Da sucessão testamentária (art. 1.857 do CC).....	268
9.3.1	Introdução.....	268
9.3.2	Das formas de testamento.....	270
9.3.3	Modalidades de testamento.....	271
9.3.3.1	Testamentos ordinários ou comuns.....	271
9.3.3.2	Testamentos extraordinários ou especiais.....	276
9.4	Codicilo (arts. 1.881 a 1.885 do CC).....	277
9.4.1	Extinção do testamento.....	278
9.4.2	Revogação.....	279
9.4.3	Do rompimento ou ruptura do testamento (arts. 1.973 a 1.975 do CC).....	281
9.4.4	Caducidade e invalidade do testamento.....	282
9.4.5	Cláusulas testamentárias, interpretação e integração do testamento.....	283
9.4.5.1	Das disposições testamentárias.....	283
	Referências.....	291