

ÍNDICE SISTEMÁTICO

Prefácio

Nota do Autor

Parte 1

DOS CONTRATOS EM GERAL

CAPÍTULO 1 – NOÇÃO GERAL DE CONTRATO

1. Considerações prévias
2. Fato jurídico e contrato
3. Fontes das obrigações e contratos
4. *Nomen iuris*
5. Conceito de contrato
 - 5.1. *Ad rubricam*
 - 5.2. Conteúdo patrimonial dos contratos
 - 5.3. As normas contratuais
6. Contrato e figuras jurídicas afins
 - 6.1. Contrato e policitação
 - 6.2. Promessa de contrato
 - 6.3. Negócios jurídicos unilaterais
7. Elementos constitutivos
 - 7.1. *Ad rubricam*
 - 7.2. A causa como elemento do contrato
 - 7.3. Elementos essenciais subjetivos
 - 7.3.1. Participação de duas ou mais pessoas
 - 7.3.2. Capacidade de fato
 - 7.3.3. Declaração de vontade das partes
 - 7.4. Elementos essenciais objetivos
8. Princípios fundamentais
 - 8.1. *Ad rubricam*
 - 8.2. Princípio da autonomia da vontade e a função social dos contratos
 - 8.3. Princípio da obrigatoriedade
 - 8.4. Princípio consensualista
 - 8.5. Princípio da boa-fé
9. Disposições preliminares dos contratos
 - 9.1. Interpretação e renúncia nos contratos de adesão
 - 9.2. A proibição dos pactos sucessórios

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 2 – CLASSIFICAÇÃO DOS CONTRATOS

10. Considerações gerais
11. Contratos bilaterais e plurilaterais
12. Sinalagmáticos e unilaterais
13. Onerosos e gratuitos
14. Comutativos e aleatórios
15. Consensuais, reais e formais
16. Principais e acessórios

17. Típicos e atípicos
18. Contratos de execução imediata, diferida ou continuada
19. Contratos preliminares e definitivos
20. Contratos *gré à gré* e de adesão
21. Individuais e coletivos
22. Contratos judiciais e comuns

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 3 –FORMAÇÃO DO CONTRATO

23. Noção geral
24. Proposta
 - 24.1. Conceito
 - 24.2. Obrigatoriedade da proposta e exceções
 - 24.2.1. Se o contrário não resultar da proposta
 - 24.2.2. Se o contrário não resultar da natureza do negócio
 - 24.2.3. Se o contrário não resultar das circunstâncias do caso
 - 24.3. Oferta ao público
25. Aceitação
 - 25.1. Noção
 - 25.2. Resposta com natureza de nova proposta
 - 25.3. Dever de aviso do proponente ao oblato
 - 25.4. Aceitação tácita
 - 25.5. Efeitos jurídicos da aceitação entre ausentes e exceções
26. Lugar de formação
27. Conclusão do contrato

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 4 –INTERPRETAÇÃO E INTEGRAÇÃO DOS CONTRATOS

28. Anotações preliminares
29. O valor das normas legais de interpretação
30. Interpretação autêntica
31. As regras fundamentais do Código Civil
 - 31.1. As teorias da vontade e da declaração
 - 31.2. A opção do legislador brasileiro: o art. 112 do Código Civil
 - 31.3. A interpretação conforme a boa-fé e os usos
 - 31.4. Outras disposições legais
32. Orientações doutrinárias de natureza prática
33. Integração dos contratos

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 5 –ESTIPULAÇÃO EM FAVOR DE TERCEIRO

34. Noção do instituto
35. Histórico
 - 35.1. O Direito Romano
 - 35.2. O *Code Napoléon* e o Código Civil italiano de 1865
36. O Direito Comparado
 - 36.1. Alemanha
 - 36.2. Suíça
 - 36.3. Itália
 - 36.4. Argentina
 - 36.5. Portugal
37. Natureza jurídica
 - 37.1. Teoria da oferta

- 37.2. Teoria da gestão de negócios
- 37.3. Teoria da obrigação unilateral
- 37.4. Teoria do contrato *sui generis*
- 37.5. Outras teorias
- 38. Disposições do Código Civil de 2002
 - 38.1. O vínculo entre o estipulante e o promitente
 - 38.2. A relação entre o promitente e o beneficiário
 - 38.3. O vínculo entre o estipulante e o beneficiário
 - 38.4. Crítica
 - 38.5. Acórdão do Superior Tribunal de Justiça

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 6 – PROMESSA DE FATO DE TERCEIRO

- 39. Considerações prévias
- 40. Conceito e elementos
 - 40.1. Conceito
 - 40.2. Elementos
- 41. A ratificação
- 42. Natureza jurídica
 - 42.1. Teoria da gestão de negócio
 - 42.2. Teoria do mandato
 - 42.3. Teoria da fiança
- 43. Regras do Código Civil
 - 43.1. A regra básica: conjugação dos artigos 439 (*caput*) e 440 do Código Civil
 - 43.2. Exceção à responsabilidade do promitente

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 7 – VÍCIOS REDIBITÓRIOS

- 44. Conceito e elementos
 - 44.1. Defeito oculto
 - 44.2. Aquisição por contrato comutativo
 - 44.3. A existência do vício no momento da tradição
 - 44.4. A extensão do vício
- 45. Terminologia
- 46. Distinções básicas
- 47. Fundamentos do instituto
- 48. Natureza jurídica
- 49. Regras básicas do Código Civil
 - 49.1. O significado e o alcance dos vícios redibitórios
 - 49.2. O *animus* do alienante
 - 49.3. Decadência
 - 49.3.1. Regra geral
 - 49.3.2. Situações especiais
 - 49.3.3. Semoventes
 - 49.3.4. Cláusula de garantia
- 50. O Código de Defesa do Consumidor

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 8 – EVICÇÃO

- 51. Conceito
- 52. Elementos
 - 52.1. Contrato oneroso

- 52.2. Perda total ou parcial do direito
- 52.3. A sentença judicial é elemento essencial?
- 52.4. Anterioridade do vício no direito
- 52.5. Ausência de exclusão de responsabilidade
- 53. O Direito Romano
- 54. Regras básicas do Direito Civil brasileiro
 - 54.1. *Ad rubricam*
 - 54.2. Alcance da garantia
 - 54.3. Cláusulas especiais
 - 54.4. Os direitos do evicto
 - 54.5. Evicção parcial
 - 54.6. Benfeitorias
 - 54.7. Notificação do alienante
 - 54.8. Conflito de disposições

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 9 – CONTRATOS ALEATÓRIOS

- 55. Conceito
- 56. A noção entre os antigos e no Direito Comparado
- 57. As regras gerais do Direito brasileiro
 - 57.1. Negócio jurídico *emptio spei*
 - 57.2. *A emptio rei speratae* (compra da coisa esperada)
 - 57.3. Coisas existentes expostas a risco

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 10 – CONTRATO PRELIMINAR

- 58. Considerações prévias
- 59. Conceito e elementos
- 60. Natureza jurídica e categorias afins
- 61. Direito Comparado
- 62. As regras básicas do Direito brasileiro
 - 62.1. *Ad rubricam*
 - 62.2. Os requisitos essenciais
 - 62.3. Exigência do contrato definitivo
 - 62.4. O registro
 - 62.5. Eventual definitividade da sentença e as *astreintes*
 - 62.6. A alternativa do credor
 - 62.7. Promessa unilateral

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 11 – CONTRATO COM PESSOA A DECLARAR

- 63. Conceito e elementos
- 64. Natureza jurídica e figuras afins
- 65. O Direito Comparado
 - 65.1. A origem italiana do instituto
 - 65.2. O instituto no Direito português
 - 65.3. O instituto em face de outros ordenamentos
- 66. Regras básicas do Direito brasileiro
 - 66.1. *Ad rubricam*
 - 66.2. A reserva de nome
 - 66.3. Comunicação ao *promittens*
 - 66.4. Efeitos jurídicos da aceitação e comunicação ao *promittens*

- 66.5. Ineficácia da *reserva de nomeação*

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 12 – EXTINÇÃO DO CONTRATO

- 67. Considerações gerais
- 68. Regras básicas do Direito brasileiro
 - 68.1. *Ad rubricam*
 - 68.2. Distrato
 - 68.3. Resilição unilateral
 - 68.4. Resolução
 - 68.5. Exceção de contrato não cumprido
 - 68.6. Resolução por onerosidade excessiva – Cláusula *rebus sic stantibus*

Revisão do Capítulo

Parte 2

TIPOS CONTRATUAIS REGULADOS NO CÓDIGO CIVIL

CAPÍTULO 13 – COMPRA E VENDA

- 69. Considerações prévias
- 70. Conceito e elementos
 - 70.1. Conceito
 - 70.2. Elementos
- 71. Caracteres
- 72. Efeitos jurídicos
 - 72.1. Entrega da *res* e pagamento do preço
 - 72.2. Pagamento e entrega da coisa – precedência
 - 72.3. Responsabilidade pela evicção e vícios redibitórios
 - 72.4. Despesas contratuais
 - 72.5. Riscos da coisa
- 73. Promessa de compra e venda
- 74. Venda de coisa alheia
- 75. Síntese das obrigações do vendedor e do comprador
- 76. Regras básicas do Direito pátrio
 - 76.1. Regra conceitual
 - 76.2. Compra e venda de coisa atual ou futura
 - 76.3. Vendas por amostras, protótipos ou modelos
 - 76.4. Definição *a posteriori* do preço
 - 76.5. Fixação unilateral do preço – nulidade contratual
 - 76.6. O teor dos artigos 490 a 492 do Código Civil (despesas contratuais, precedência do cumprimento da obrigação e riscos)
 - 76.7. Lugar de entrega
 - 76.8. As cláusulas CIF e FOB
 - 76.9. Insolvência do comprador
 - 76.10. Venda de ascendente a descendente
 - 76.11. Impedimentos
 - 76.12. Venda entre cônjuges
 - 76.13. Venda *ad corpuse ad mensuram*
 - 76.14. Débitos pertinentes à coisa vendida
 - 76.15. Coisas vendidas conjuntamente – defeito oculto
 - 76.16. Venda por condômino de coisa indivisível

76.17. Direito de preferência do locatário

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 14 – PACTOS ADJETOS À COMPRA E VENDA

77. Considerações prévias

78. Retrovenda

78.1. Noção geral

78.2. Polêmica sobre o instituto

78.3. Regras básicas do Direito brasileiro

78.3.1. O pacto se estende à coisa móvel?

78.3.2. Características

78.3.3. Restituição e reembolso

78.3.4. Direito de seqüela

78.3.5. Titularidade múltipla do direito de resgate

79. Da venda a contento e da sujeita a prova

79.1. Venda a contento

79.2. Venda sujeita a prova

79.3. Aplicação das regras de comodato

79.4. A omissão de prazo para a declaração do comprador

79.5. O consumidor e o prazo de reflexão

80. Da preempção ou preferência

80.1. Conceito

80.2. A interpretação dos prazos

80.3. Estipulação em favor de uma ou mais pessoas

80.4. Violação ao direito de preferência – consequências

80.5. A preferência nas desapropriações

80.6. O direito de preferência em outros estatutos

81. Venda com reserva de domínio

81.1. Conceito

81.2. Natureza jurídica

81.3. Formalização do pacto

81.4. Os riscos da coisa

81.5. Inadimplência do comprador e seus efeitos

81.6. Financiamento por instituição do mercado de capitais

81.7. Venda mediante poupança

82. Da venda sobre documentos

82.1. Conceito

82.2. Obrigações do vendedor

82.3. Obrigações do comprador

82.4. Intermediação de estabelecimento bancário

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 15 – TROCA OU PERMUTA

83. Conceito

84. Caracteres e natureza jurídica

85. Regras básicas do Código Civil

85.1. Aplicação das normas referentes à compra e venda

85.2. Regras particulares à troca

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 16 – CONTRATO ESTIMATÓRIO

86. Noção

87. Caracteres e natureza jurídica

- 88. Regras básicas do ordenamento brasileiro
 - 88.1. Elementos do contrato
 - 88.2. O consignatário e os riscos da coisa
 - 88.3. Impenhorabilidade da coisa
 - 88.4. Impedimento de venda pelo consignante

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 17 –DOAÇÃO

- 89. Considerações prévias
- 90. Conceito, elementos, caracteres e natureza
 - 90.1. Conceito
 - 90.2. Elementos
 - 90.3. Caracteres
 - 90.4. Natureza jurídica
- 91. Promessa de doação
- 92. Espécies
 - 92.1. Doação pura ou simples
 - 92.2. Doação modal ou por encargo
 - 92.3. Doação remuneratória
 - 92.4. Doação mista
 - 92.5. Doação com cláusula de reversão
 - 92.6. Doação condicional
 - 92.7. Doação com cláusula de inalienabilidade vitalícia
- 93. Disposições gerais
 - 93.1. Doação de ascendentes a descendentes ou entre cônjuges
 - 93.2. Subvenção periódica
 - 93.3. Doação *propter nuptias*
 - 93.4. Doação de todos os bens
 - 93.5. Doação inoficiosa
 - 93.6. Doação do cônjuge adúltero ao seu cúmplice
 - 93.7. Doação conjuntiva
 - 93.8. Juros moratórios, evicção e vícios redibitórios
 - 93.9. Doação à entidade futura
- 94. Revogação da doação
 - 94.1. Irrenunciabilidade do direito de revogação
 - 94.2. Doações irrevogáveis por ingratidão
 - 94.3. Hipóteses de ingratidão do donatário
 - 94.4. A iniciativa da revogação
 - 94.5. Efeitos da revogação

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 18 –LOCAÇÃO DE COISAS

- 95. Considerações prévias
- 96. Conceito, elementos e caracteres
 - 96.1. Conceito
 - 96.2. Elementos
 - 96.3. Caracteres
- 97. Regras básicas do Código Civil
 - 97.1. Obrigações do locador
 - 97.2. Obrigações do locatário
 - 97.3. A relação *ex locato* vencido o prazo contratual
 - 97.4. Venda rompe locação

- 97.5. Morte de uma das partes
- 97.6. Direito de retenção por benfeitorias
- 97.7. Locação de abrigos de garagens em condomínio horizontal
- 98. As regras básicas da Lei do Inquilinato
 - 98.1. *Ad rubricam*
 - 98.2. Disposições gerais
 - 98.2.1. Da locação em geral
 - 98.2.1.1. Prazo
 - 98.2.1.2. O contrato de locação e a extinção de usufruto ou de fideicomisso
 - 98.2.1.3. Denúncia pelo locatário
 - 98.2.1.4. Outras causas de dissolução contratual
 - 98.2.1.5. A morte do locador ou do locatário
 - 98.2.1.6. Cessão da locação, sublocação e empréstimo do imóvel
 - 98.2.2. Sublocações
 - 98.2.3. Aluguel
 - 98.2.4. Obrigações do locador
 - 98.2.5. Obrigações do locatário
 - 98.2.6. Direito de preferência
 - 98.2.7. Das benfeitorias
 - 98.2.8. Das garantias locatícias
 - 98.2.9. Penalidades criminais e civis
 - 98.2.10. Nulidades
 - 98.3. Das disposições especiais
 - 98.3.1. Da locação residencial
 - 98.3.2. Locação para temporada
 - 98.3.3. Locação não residencial

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 19 – COMODATO

- 99. Generalidades
- 100. Conceito
- 101. Caracteres
- 102. Obrigações do comodatário

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 20 – MÚTUO

- 103. Conceito
- 104. Caracteres
- 105. O mútuo feito a pessoa menor
- 106. A cobrança de juros
- 107. Prazo contratual
- 108. Garantia superveniente ao contrato

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 21 – PRESTAÇÃO DE SERVIÇO

- 109. Considerações prévias
- 110. Conceito e contratos afins
- 111. Caracteres
- 112. Regras básicas do Código Civil
 - 112.1. Duração do contrato
 - 112.2. Mudanças subjetivas
 - 112.3. Necessária habilitação do prestador

- 112.4. Extinção do contrato
- 112.5. Aliciamento de prestador de serviço
- 112.6. Serviço em prédio agrícola alienado

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 22 – EMPREITADA

- 113. Conceito e figuras afins
- 114. Caracteres
- 115. Subempreitada e coempreitada
- 116. Preço, verificação e pagamento
- 117. Revisão do preço
- 118. Riscos da obra
- 119. Responsabilidade técnica
- 120. Projeto da obra
- 121. Rescisão unilateral do contrato
 - 121.1. Por iniciativa do proprietário
 - 121.2. Por iniciativa do empreiteiro

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 23 – DEPÓSITO

- 122. Conceito, elementos e espécies
- 123. Caracteres
- 124. Aspectos gerais
- 125. Obrigações do depositante
- 126. Obrigações do depositário
- 127. Depósito necessário

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 24 – MANDATO

- 128. Considerações prévias
- 129. Conceito e caracteres
- 130. Disposições gerais
 - 130.1. Mandato especial e geral
 - 130.2. Carência de representação
 - 130.3. *Jus retentionis*
- 131. Obrigações do mandatário
- 132. Obrigações do mandante
- 133. Extinção do mandato
- 134. Mandato judicial

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 25 – COMISSÃO

- 135. Considerações prévias
- 136. Conceito e caracteres
 - 136.1. Conceito
 - 136.2. Caracteres
- 137. Obrigações do comissário
- 138. A remuneração do comissário
- 139. Prestação de contas

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 26 – AGÊNCIA E DISTRIBUIÇÃO

- 140. Observações
- 141. Conceito e características do contrato de agência
 - 141.1. Conceito
 - 141.2. Características
- 142. Remuneração e indenização
- 143. Obrigações do agente
- 144. Obrigações do proponente
- 145. Contrato de distribuição

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 27 –CORRETAGEM

- 146. Considerações prévias
- 147. Conceito, semelhanças e caracteres
 - 147.1. Conceito
 - 147.2. Semelhanças
 - 147.3. Características
- 148. Obrigações do corretor
- 149. Remuneração

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 28 –TRANSPORTE

- 150. Generalidades
- 151. Disposições gerais
 - 151.1. Transporte coletivo
 - 151.2. Conceito e caracteres
 - 151.3. Transporte cumulativo
- 152. Transporte de pessoas
 - 152.1. Obrigações e direitos do passageiro
 - 152.2. Responsabilidades do transportador
 - 152.3. Direito de retenção
- 153. Transporte de coisas
 - 153.1. Formalizações
 - 153.2. Recusa da coisa pelo transportador
 - 153.3. Direito de desistência
 - 153.4. Obrigações do transportador e entrega da coisa
 - 153.5. Inviabilidade ou interrupção do transporte

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 29 –SEGURO

- 154. Considerações prévias
- 155. A legislação brasileira
- 156. Classificação
- 157. Conceito e elementos
- 158. Caracteres
- 159. Disposições gerais
 - 159.1. Apólice e bilhete de seguro
 - 159.2. Cosseguro, resseguro e retrocessão
 - 159.3. Nulidade
 - 159.4. A obrigatoriedade do prêmio
 - 159.5. A boa-fé objetiva
 - 159.6. Seguro à conta de outrem
 - 159.7. O pagamento da indenização

- 159.8. O corretor de seguros
- 160. Seguro de dano
 - 160.1. Generalidades
 - 160.2. Conceito
 - 160.3. O limite da garantia
 - 160.4. Transferência do contrato
 - 160.5. Indenização e sub-rogação nos direitos e ações
 - 160.6. Seguro de responsabilidade civil
- 161. Seguro de pessoa
 - 161.1. *Ad rubricam*
 - 161.2. A liberdade contratual
 - 161.3. O prêmio
 - 161.4. Estipulação do seguro
 - 161.5. O beneficiário
 - 161.6. Suicídio do segurado

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 30 – CONSTITUIÇÃO DE RENDA

- 162. Conceito
- 163. Elementos e caracteres
 - 163.1. Elementos
 - 163.2. Caracteres
 - 163.2.1. Constituição de renda onerosa
 - 163.2.2. Constituição de renda gratuita
 - 163.2.3. A relação jurídica entre instituidor e beneficiário
- 164. Direitos do instituidor ou credor
- 165. Extinção

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 31 – JOGO E APOSTA

- 166. Considerações prévias
- 167. Aspectos históricos
- 168. Conceito e classificação
 - 168.1. Conceito
 - 168.2. Classificação
- 169. Caracteres e natureza jurídica
- 170. Disposições do Código Civil

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 32 – FIANÇA

- 171. Generalidades
- 172. A fiança no Direito Romano
- 173. Conceito
- 174. Caracteres
- 175. Disposições gerais
 - 175.1. A obrigação do fiador
 - 175.2. Indicação de fiador
 - 175.3. Substituição do fiador
- 176. Efeitos da fiança
 - 176.1. Benefício de ordem
 - 176.2. Pluralidade de fiadores
 - 176.3. Direito de regresso

- 176.4. Fiança por prazo indeterminado
- 176.5. Ação do credor contra o devedor-afiançado
- 176.6. Morte do fiador
- 177. Extinção da fiança

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 33 –TRANSAÇÃO

- 178. Considerações prévias
- 179. A *transactio* no Direito Romano
- 180. Conceito e elementos
- 181. Caracteres
- 182. Disposições legais
 - 182.1. *Ad rubricam*
 - 182.2. Eficácia da transação
 - 182.3. Evicção da coisa
 - 182.4. Transação e ação penal pública
 - 182.5. Pena convencional
 - 182.6. Nulidade de cláusula contratual
 - 182.7. Hipóteses de anulabilidade
 - 182.8. Outros casos de nulidade

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 34 –COMPROMISSO

- 183. Generalidades
- 184. Conceito, elementos e espécies
- 185. Paralelo entre compromisso e transação
- 186. Regras do Código Civil de 2002

Revisão do Capítulo

Parte 3

TIPOS CONTRATUAIS NÃO REGULADOS NO CÓDIGO CIVIL

CAPÍTULO 35 –EDIÇÃO E REPRESENTAÇÃO DRAMÁTICA

- 187. Contrato de edição
 - 187.1. A legislação
 - 187.2. Direitos morais e patrimoniais do autor
 - 187.3. Conceito, elementos e caracteres
 - 187.4. Disposições legais
 - 187.4.1. Formalidades obrigatórias
 - 187.4.2. Cláusula de feitura de obra intelectual
 - 187.4.3. A edição da obra
 - 187.4.4. Os direitos autorais
 - 187.4.5. Os originais e a edição
 - 187.4.6. Outras obrigações do editor
 - 187.4.7. Obrigações do autor
 - 187.4.8. Extinção

- 188. Representação dramática

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 36 –CONTRATOS BANCÁRIOS

- 189. Conceito
- 190. Depósito bancário
 - 190.1. Conceito e caracteres
 - 190.2. Capacidade
 - 190.3. Modalidades
 - 190.3.1. Depósito à vista, a prazo e de poupança
 - 190.3.2. Depósito simples e de movimento
 - 190.3.3. Depósito individual ou conjunto
- 191. Conta-corrente
- 192. Abertura de crédito bancário
 - 192.1. Conceito e caracteres
 - 192.2. Abertura de crédito documentário
- 193. Desconto e redesconto
 - 193.1. Desconto
 - 193.2. Redesconto
- 194. Financiamento

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 37 – CONTRATOS DIVERSOS

- 195. Generalidades
- 196. Incorporação imobiliária
- 197. Alienação fiduciária em garantia
 - 197.1. Considerações prévias
 - 197.2. Conceito
 - 197.3. Inadimplência do fiduciante
- 198. *Leasing* ou arrendamento mercantil
 - 198.1. Considerações prévias
 - 198.2. *Leasing* puro ou financeiro
 - 198.3. *Lease-back*
 - 198.4. *Leasing* operacional
 - 198.5. Não restituição do bem
- 199. *Franchising*
- 200. Concessão comercial
 - 200.1. Conceito e caracteres
 - 200.2. A Lei nº 6.729, de 28.11.1979
- 201. *Factoring*
- 202. *Know-how*
- 203. *Engineering*
- 204. Contratos eletrônicos
 - 204.1. Considerações prévias
 - 204.2. Conceito

Revisão do Capítulo

Parte 4

ATOS UNILATERAIS DE VONTADE

CAPÍTULO 38 – PROMESSA DE RECOMPENSA

- 205. Declarações unilaterais
- 206. O Direito Romano
- 207. Conceito de promessa de recompensa

- 208. Revogação da promessa
- 209. Concurso com promessa de recompensa

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 39 – GESTÃO DE NEGÓCIOS

- 210. Generalidades
- 211. O Direito Romano
- 212. Conceito e elementos
- 213. Obrigações do gestor
 - 213.1. Desvelo nas ações e responsabilidade
 - 213.2. Informações ao interessado
 - 213.3. Substituição do gestor e cogestão
- 214. Obrigações do *dominus*

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 40 – PAGAMENTO INDEVIDO

- 215. Considerações prévias
- 216. O Direito Romano
- 217. Conceito e elementos
- 218. Disposições do Código Civil
 - 218.1. Obrigação de restituir
 - 218.2. O erro como elemento conceptual do pagamento indevido
 - 218.3. O *animus* de quem paga e o de quem recebe
 - 218.4. Pagamento subjetivamente indevido
 - 218.5. Pagamento indevido nas obrigações de fazer e de não fazer
 - 218.6. Pagamento de obrigação inexigível
 - 218.7. Pagamento para fins ilícitos
 - 218.8. Pagamento indevido e cobrança indevida

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 41 – ENRIQUECIMENTO SEM CAUSA

- 219. Considerações prévias
- 220. Conceito e elementos
- 221. Enriquecimento sem causa e responsabilidade civil
- 222. Disposições do Código Civil
 - 222.1. *Ad rubricam*
 - 222.2. Efeitos jurídicos do enriquecimento sem causa
 - 222.3. A ausência *posteriori* da causa
 - 222.4. O carácter subsidiário da *actio de in rem verso*

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 42 – TÍTULOS DE CRÉDITO

- 223. Generalidades
- 224. Conceito e caracteres
 - 224.1. Conceito
 - 224.2. Caracteres
 - 224.2.1. Literalidade
 - 224.2.2. Autonomia
 - 224.2.3. Formalidade
 - 224.2.4. Abstratividade
 - 224.2.5. Declaração unilateral da vontade
 - 224.2.6. Cartularidade

- 224.2.7. Quesibilidade
- 224.2.8. Liquidez e certeza
- 225. Disposições gerais do Código Civil
 - 225.1. A validade do título
 - 225.2. Aspectos formais do título
 - 225.3. Imperativos de ordem pública
 - 225.4. Circulação do título de crédito
 - 225.5. A garantia do aval
 - 225.6. Pagamento do título
- 226. Título ao portador
 - 226.1. Conceito
 - 226.2. Transferência por tradição
 - 226.3. Matéria de defesa
 - 226.4. Perda total ou parcial do título
- 227. Título à ordem
- 228. Título nominativo
- Revisão do Capítulo

Parte 5

RESPONSABILIDADE CIVIL

CAPÍTULO 43 – OBRIGAÇÃO DE INDENIZAR

- 229. Considerações prévias
- 230. Obrigação de indenizar
 - 230.1. Causa eficiente
 - 230.2. Responsável pela indenização
 - 230.3. Responsabilidade civil e criminal
 - 230.4. Danos provocados por semoventes e coisas
 - 230.5. Cobrança irregular de dívida
 - 230.6. Os bens do responsável
 - 230.7. A sucessão do ofensor e do ofendido

Revisão do Capítulo

CAPÍTULO 44 – INDENIZAÇÃO

- 231. Generalidades
- 232. Extensão do dano e grau da culpa
- 233. Culpa concorrente
- 234. Obrigações contratuais
- 235. Reparações em caso de homicídio
- 236. Lesão ou ofensa à saúde
- 237. Profissionais da área de saúde e indenização
- 238. Danos por usurpação ou esbulho
- 239. Danos por ofensas morais
- 240. Ofensa à liberdade pessoal

Revisão do Capítulo

BIBLIOGRAFIA

ÍNDICE ONOMÁSTICO

ÍNDICE ALFABÉTICO DE ASSUNTOS