

Título I – Das Disposições Gerais

Arts. 1º a 28 – *José Horácio Cintra Gonçalves Pereira* 1

Título II – Do Registro Civil de Pessoas Naturais

Introdução ao Registro Civil das Pessoas Naturais e Jurídicas – *Fábio Caldas de Araújo* 27

Arts. 29 a 49 – *Daniel Nilson Ribeiro*..... 157

Arts. 50 a 66 – *João Pedro Lamana Paiva* 205

Arts. 67 a 88 – *Márcio Martins Bonilha Filho* 243

Arts. 89 a 113 – *Waldir Sebastião de Nuevo Campos Júnior*..... 296

Título III – Do Registro de Pessoas Jurídicas

Arts. 114 a 126 – *André Gomes Netto*..... 341

Título IV – Do Registro de Títulos e Documentos – *José Renato Nalini*..... 405

Arts. 127 a 166 – *Valdomiro Montes Junior* 410

Título V – Do Registro de Imóveis

Princípios Gerais do Direito e do Direito Civil, Especialmente do Direito das Coisas e Registro de Imóveis (Sua Correspondência) – *José Manuel de Arruda Alvim Neto* 479

Art. 167, I

1 a 4 – *Mônica Bonetti Couto* 539

5 – *Venício Antonio de Paula Salles* 554

6 – *Ralpho Waldo de Barros Monteiro Filho* 569

7 e 8 – *José de Mello Junqueira* 575

9 – *Luis Paulo Cotrim Guimarães* 594

10 – *Frederico Henrique Viegas de Lima* 601

| | |
|--|-----|
| 11 e 12 – <i>Ralphe Waldo de Barros Monteiro Filho</i> | 609 |
| 13 a 15 – <i>Marcus Andrade</i> | 617 |
| 16 – <i>Ralphe Waldo de Barros Monteiro Filho</i> | 664 |
| 17 – <i>Melhim Namem Chalhub</i> | 670 |
| 18 – <i>Luis Paulo Cotrim Guimarães</i> | 690 |
| 19 – <i>Venício Antonio de Paula Salles</i> | 691 |
| 20 – <i>Luis Paulo Cotrim Guimarães</i> | 698 |
| 21 – <i>Frederico Henrique Viegas de Lima</i> | 700 |
| 22 – REVOGADO..... | 704 |
| 23 – <i>Melhim Namem Chalhub</i> | 704 |
| 24 e 25 – <i>Marcus Andrade</i> | 706 |
| 26 – <i>Daniel Martins Boulos</i> | 722 |
| 27 – <i>Armando Clápis</i> | 732 |
| 28 – <i>Luis Paulo Cotrim Guimarães</i> | 737 |
| 29 – <i>Armando Clápis</i> | 742 |
| 30 – <i>Frederico Henrique Viegas de Lima</i> | 760 |
| 31 – <i>Armando Clápis</i> | 763 |
| 32 – <i>Alexandre Laizo Clápis</i> | 769 |
| 33 – <i>Armando Clápis</i> | 778 |
| 34 e 35 – <i>Melhim Namem Chalhub</i> | 797 |
| 36 e 37 – <i>Venício Antonio de Paula Salles</i> | 812 |
| 38 – VETADO | 819 |
| 39 – <i>Frederico Henrique Viegas de Lima</i> | 819 |
| 40 – <i>Venício Antonio de Paula Salles</i> | 823 |
| 41 e 42 – <i>Marcelo Augusto Santana de Melo</i> | 828 |
| 43 e 44 – <i>Everaldo Augusto Cambler</i> | 837 |

Art. 167, II

| | |
|--|-----|
| 1 – <i>Ralphe Waldo de Barros Monteiro Filho</i> | 845 |
|--|-----|

| | |
|---|-------------|
| 2 – Daniel Martins Boulos..... | 848 |
| 3 – Luis Paulo Cotrim Guimarães | 850 |
| 4 e 5 – Daniel Martins Boulos..... | 852 |
| 6 – Melhim Namem Chalhub..... | 854 |
| 7 – Marcus Andrade..... | 854 |
| 8 – José de Mello Junqueira | 861 |
| 9 – Armando Clápis..... | 863 |
| 10 – Ralpho Waldo de Barros Monteiro Filho..... | 864 |
| 11 – José de Mello Junqueira | 866 |
| 12 – Frederico Henrique Viegas de Lima | 894 |
| 13 – Armando Clápis..... | 895 |
| 14 – Daniel Martins Boulos | 898 |
| 15 e 16 – Mônica Bonetti Couto..... | 901 |
| 17 – Melhim Namem Chalhub | 905 |
| 18 – José de Melo Junqueira | 910 |
| 19 – Marcelo Augusto Santana de Melo | 913 |
| 20 – Frederico Henrique Viegas de Lima..... | 914 |
| 21 – Eduardo Righi | 918 |
| 22 – Alexandre Laizo Clápis e Fernanda Christina de Souza Rosa..... | 921 |
| 23 – José de Mello Junqueira | 933 |
| 24 a 29 – Marcelo Augusto Santana de Melo..... | 937 |
| 30 – Antônio Reynaldo Filho | 940 |
| 31 e 32 – Everaldo Augusto Cambler..... | 943 |
| Arts. 168 a 170 – Alexandre Laizo Clápis | 946 |
| Art. 171 – Eduardo Righi..... | 956 |
| Art. 172 – Alexandre Laizo Clápis | 958 |
| Arts. 173 a 181 – Francisco José Rezende dos Santos | 969 |
| Arts. 182 a 194 – Sérgio Jacomino..... | 1012 |

| | |
|---|------|
| Art. 195 – <i>Luis Paulo Aliende Ribeiro</i> | 1095 |
| Arts. 195-A e 195-B – <i>Marcelo Augusto Santana de Melo</i> | 1098 |
| Arts. 196 e 197 – <i>Luis Paulo Aliende Ribeiro</i> | 1103 |
| Arts. 198 a 207 – <i>Ricardo Henry Marques Dip</i> | 1110 |
| Arts. 208 a 210 – <i>Luis Paulo Aliende Ribeiro</i> | 1132 |
| Arts. 211 a 216 – <i>João Baptista de Mello e Souza Neto</i> | 1135 |
| Art. 216-A – <i>Rafael Gagliardi</i> | 1201 |
| Arts. 217 a 226 – <i>Marcelo Martins Berthe</i> | 1224 |
| Arts. 227 a 235 – <i>Alexandre Laizo Clápis</i> | 1257 |
| Art. 235-A – <i>Fabiana Laizo Clápis Lunardi</i> | 1285 |
| Arts. 236 e 237 – <i>Francisco Eduardo Loureiro</i> | 1290 |
| Art. 237-A – <i>Marcelo Augusto Santana de Melo</i> | 1319 |
| Arts. 238 a 259 – <i>Francisco Eduardo Loureiro</i> | 1323 |
| Arts. 260 a 265 – <i>Tânia Mara Ahualli</i> | 1467 |
| Arts. 266 a 276 – <i>Everaldo Augusto Cambler</i> | 1491 |
| Arts. 277 a 288 – <i>Décio Antonio Erpen</i> | 1515 |
| Arts. 288-A a 288-G – <i>José Maria da Costa</i> | 1520 |
| Título VI – Das Disposições Finais e Transitórias | |
| Arts. 289 a 299 – <i>Flávio Gonzaga Bellegarde Nunes</i> | 1523 |
| BIBLIOGRAFIA | 1545 |

Nota da Editora: as alterações na organização básica dos órgãos da Presidência da República e dos Ministérios, estabelecidas pela Medida Provisória 870/2019, não foram incorporadas ao conteúdo da obra tendo em vista que, até o fechamento desta edição, as novas estruturas regimentais que constam nos Decretos regulamentadores não estavam em vigor (início previsto para 30.01.2019).

Lei 6.015, de 31 de dezembro de 1973

**TÍTULO I
DAS DISPOSIÇÕES GERAIS**

| | |
|---|----|
| Capítulo I – Das atribuições (arts. 1º e 2º)..... | 1 |
| Capítulo II – Da escrituração (arts. 3º a 7º)..... | 5 |
| Capítulo III – Da ordem do serviço (arts. 8º a 15)..... | 9 |
| Capítulo IV – Da publicidade (arts. 16 a 21)..... | 14 |
| Capítulo V – Da conservação (arts. 22 a 27)..... | 21 |
| Capítulo VI – Da responsabilidade (art. 28)..... | 24 |

**TÍTULO II
DO REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS**

| | |
|---|-----|
| Capítulo I – Disposições gerais (arts. 29 a 32)..... | 157 |
| Capítulo II – Da escrituração e ordem do serviço (arts. 33 a 45)..... | 181 |
| Capítulo III – Das penalidades (arts. 46 a 49)..... | 196 |
| Capítulo IV – Do nascimento (arts. 50 a 66)..... | 205 |
| Capítulo V – Da habilitação para o casamento (arts. 67 a 69)..... | 243 |
| Capítulo VI – Do casamento (art. 70)..... | 259 |
| Capítulo VII – Do registro do casamento religioso para efeitos civis (arts. 71 a 75)..... | 267 |
| Capítulo VIII – Do casamento em iminente risco de vida (art. 76)..... | 274 |
| Capítulo IX – Do óbito (arts. 77 a 88)..... | 280 |
| Capítulo X – Da emancipação, interdição e ausência (arts. 89 a 94)..... | 296 |
| Capítulo XI – Da legitimação adotiva (arts. 95 e 96)..... | 307 |
| Capítulo XII – Da averbação (arts. 97 a 105)..... | 313 |
| Capítulo XIII – Das anotações (arts. 106 a 108)..... | 323 |
| Capítulo XIV – Das retificações, restaurações e suprimentos (arts. 109 a 113)..... | 325 |

**TÍTULO III
DO REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS**

| | |
|--|-----|
| Capítulo I – Da escrituração (arts. 114 a 119) | 341 |
| Capítulo II – Da pessoa jurídica (arts. 120 e 121) | 380 |
| Capítulo III – Do registro de jornais, oficinas impressoras, empresas de radiodifusão e agências de notícias (arts. 122 a 126) | 396 |

**TÍTULO IV
DO REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS**

| | |
|--|-----|
| Capítulo I – Das atribuições (arts. 127 a 131) | 410 |
| Capítulo II – Da escrituração (arts. 132 a 141) | 433 |
| Capítulo III – Da transcrição e da averbação (arts. 142 a 145) | 446 |
| Capítulo IV – Da ordem do serviço (arts. 146 a 163) | 450 |
| Capítulo V – Do cancelamento (arts. 164 a 166) | 477 |

**TÍTULO V
DO REGISTRO DE IMÓVEIS**

| | |
|--|------|
| Capítulo I – Das atribuições (arts. 167 a 171) | 539 |
| Capítulo II – Da escrituração (arts. 172 a 181) | 958 |
| Capítulo III – Do processo de registro (arts. 182 a 216-A) | 1012 |
| Capítulo IV – Das pessoas (arts. 217 a 220) | 1224 |
| Capítulo V – Dos títulos (arts. 221 a 226) | 1228 |
| Capítulo VI – Da matrícula (arts. 227 a 235-A) | 1257 |
| Capítulo VII – Do registro (arts. 236 a 245) | 1290 |
| Capítulo VIII – Da averbação e do cancelamento (arts. 246 a 259) | 1380 |
| Capítulo IX – Do bem de família (arts. 260 a 265) | 1467 |
| Capítulo X – Da remição do imóvel hipotecado (arts. 266 a 276) | 1491 |
| Capítulo XI – Do Registro Torrens (arts. 277 a 288) | 1515 |
| Capítulo XII – Do registro da regularização fundiária urbana (arts. 288-A a 288-G) | 1520 |

**TÍTULO VI
DAS DISPOSIÇÕES FINAIS E TRANSITÓRIAS**

| | |
|-----------------------|------|
| Arts. 289 a 299 | 1523 |
|-----------------------|------|